

Акт № 253

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 11-8 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-462 893,71	159 278,05	-303 615,66	Замена запорной арматуры Д=80мм узел ЦО	шт.	1	27 273,18
			Замена запорной арматуры на стояке ХВС в кв.15	шт.	1	2 436,68
			Замена розлива ЦО с запорной арматурой (1шт)	м	6	29 042,75

		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.15	шт.	2	3 650,00
		Замена стояка ЦО в кв.24	м	4	10 847,25
		Замена стояка ЦО кв.29	м	4	10 847,25
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (4шт) в подвале	м	16	67 565,37
		Ремонт водосточной системы (установка прямых звеньев труб 5м, отливов и очистка желобов)	м	5	6 807,17
		Ремонт водосточных желобов	м	3	6 878,28
		Замена стояков ЦО в кв.2 с установкой запорной арматуры (2 шт.)	м	16	39 772,71
		Замена водосточной воронки	шт.	1	4 476,88
		Замена светильника тамбур под.№2	шт.	1	2 001,19
		Замена пакетного выключателя на автомат кв.20	шт.	1	3 032,94
		Регулировка желобов водосточной системы	п.м.	6	3 750,16
		Замена силовых перемычек в ВРУ (монтаж провода 12м и наконечников 12шт)	шт.	12	6 283,05
		ИТОГО			224 664,86
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-528 280,52

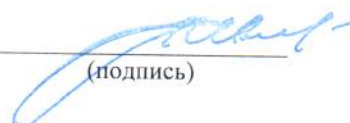
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **224 664,86 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)